

6022/08

पुणे



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485209



सुन्दर लाल अग्रवाल
(सहायक निदेशक)
कानून विभाग, गौतम बुद्ध नगर
गौतम बुद्ध नगर, नं 24

1



सुन्दर लाल अग्रवाल
(सहायक निदेशक)
कानून विभाग, गौतम बुद्ध नगर
गौतम बुद्ध नगर, नं 24

हिबैनामा / दानपत्र

मालियत 32,50,000 / - रुपये

स्टाम्प 1,62,500 / - रुपये

हम कि सुरेशचन्द्र पुत्र श्री महीलाल शर्मा निवासी कस्बा बिलासपुर
परगना दनकौर तहसील व जिला गौतमबुद्धनगर

दानकर्ता / फरीक अव्वल।

(Signature)

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485210

2

एवं

कालेज ऑफ एजुकेशन बालिका, बिलासपुर, ग्रेटर नोएडा एवं
एम0एल0 शर्मा शिक्षा समिति ट्रस्ट , बिलासपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला
गौतमबुद्ध नगर द्वारा सचिव श्रीमती सुमन दीक्षित पुत्री श्री के0पी0
शर्मा निवासी बी-77, लोक नायक अपार्टमेन्ट, प्लॉट नम्बर 30,
सैक्टर-9, राहिणी, नई दिल्ली — दानग्रेहता/फरीक दोयम

विदित हो कि निम्नलिखित भूमि का मैं फरीक अब्बल एक मात्र

29

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485211

3

स्वामी व अधिकारी हूँ । तथा आज दिन तक हर प्रकार भार व कर्जे

[Handwritten signature]

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 484613

4

व वाद विवाद आदि से मुक्त है । कहीं कोई भार युक्त हस्तान्तरण

2/2/21

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485512

5

नही किया गया है । अब मुझ फरीक अव्वल दानकर्ता ने निम्नलिखित

Suman

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485513

6

भूमि को अपने सर्वाधिकारों सहित इसी समय से फरीक दायम हिवै

27/8/20

Suman Dixit

6



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485514

7

कर दी और बख्श दी । जिसको दानग्रेहता फरीक दोयम ने भी

[Handwritten signature]

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486011

8

कबूल व मंजूर कर ली है । दानकृत भूमि को मुझ फरीक अब्बल ने

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486012

9

अपने कब्जे व मालिकान अधिकार से निकालकर दानग्रेहता फरीक

27/07/2007

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486013

10

दोयम के कब्जे व अधिकार में दे दी अब मुझ फरीक अव्वल का

2/5/24

Suman Dhit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485975

11

दानकृत भूमि से कोई सम्बन्ध व वास्ता किसी प्रकार का नहीं रहा है

Suman

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485976

12

और ना ही भविष्य में होगा । दानग्रेहता इस हिबै नामा के आधार पर

(Signature)

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485977

13

अपने नाम अदालत माल में दाखिल खारिज करा लें । मुझ फरीक

200m

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 483785

14

अब्ल को कोई उज्र नही होगा । दानकृत भूमि सडक पुख्ता से



Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 483786

15

करीब 200 मीटर की दूरी पर स्थित है । तथा टाउन एरिया क्षेत्र के

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 483787

16

अन्दर है जिसका जिलाधिकारी महोदय द्वारा निर्धारित सर्किल रेट

2000

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486019

17

1300/- रुपये प्रति वर्गमीटर का है तथा दानकृत भूमि का मूल्य

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486020

18

27,50,000 / - रुपये आता है

(Signature)

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 486021

19

जिस पर नियमानुसार

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 724159

20

स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है ।

20

Suman Ditt





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 724160

21

अतः यह हिबैनामा/दान पत्र

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 724161

22

लिख दिया कि सनद रहे

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485515

23

और समय पर काम आवे इति :

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485516

24

विवरण दानकृत सम्पत्ति :-

(Handwritten signature)

Suman Dixit

(Handwritten signature)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 485517

25

स्थित कस्बा बिलासपुर (अन्दर टाउन क्षेत्र) परगना दनकौर तहसील

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 484752

26

व जिला गौतमबुद्ध नगर के खाता संख्या-827 के खेत संख्या-196

[Signature]

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 484753

27

के अपने बकिया रकवे बकदर 0.7050 हैक्टेयर में से 0.2500 हैक्टेयर

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

905317

28

अर्थात् 2500 वर्गमीटर भूमि है

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

905318

29

जिसकी चतुर सीमाये इस प्रकार है पूरब में कच्चा रास्ता बादहू
खाली प्लॉट,



Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

905319

30

पश्चिम में बरसाती नाला,

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

905320

31

उत्तर में कालेज का खेल का मैदान,

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(32)

E 483721

इस दिन

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 483722

(33)

पम

५

Suman Diti



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

34

E 483723

2500 का मूल

21

Suman Dixit



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 723882

(35)

रु. ५०००
३५
Suman Dixit

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

भारत
सत्यमेव जयते
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 723883

की गई है

की

Suman Dixit





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

905321

36

दक्षिण में अन्य प्लॉटस ।

[Signature]
27-7-08

Suman Dixit

[Fingerprint]

गवाह :-1 *[Signature]*
S/o K.P. Sharma
24/II Narun Mikaben
A-0 - Block Pitampura
Delhi

गवाह :-2
Anurag Tyagi s/o Shri V.S. Tyagi
J-40 Shastri Nagar
Meerut

तहरीर तारीख 04-07-2008 मसौदाकर्ता सुन्दरलाल अग्रवाल,
दस्तावेज लेखक, गौतमबुद्ध नगर।

[Signature]
सुन्दरलाल अग्रवाल 04/07/2008
(दस्तावेज लेखक)
कार्यालय उप-निबन्धक
गौतम बुद्ध नगर सा. नं 24

I-25615/2012

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

IA NON JUDIC

30 OCT 2012

रिस्ट्रिक्टेड गैर न्यायिक

SH

1

BE 039097

उत्तर प्रदेश

SH KUMAR SHARMA

Reg. Star Off. Greater Noida

SH

BE 039097

शुद्धि पत्र

स्टाम्प-100/-रु0

हम कि सुरेशचन्द पुत्र श्री महीलाल शर्मा निवासी कस्बा-बिलासपुर, परगना दनकौर, तहसील व जिला गौतमबुद्ध नगर।

(दानकर्ता/फरीक अव्वल)

एवम्

कॉलेज ऑफ एजुकेशन (बालिका), बिलासपुर, ग्रेटर नोएडा, एवं एम0एल0 शर्मा शिक्षा समिति, बिलासपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर द्वारा सचिव श्रीमती सुमन दीक्षित पुत्री श्री के0पी0 शर्मा निवासी बी-77, लोक नायक अपार्टमेन्ट, प्लॉट नम्बर-30, सैक्टर-9, रोहिणी, नई दिल्ली।

(दानग्रहिता/फरीक दोयम)

Suman Dixit

जोकि मुझ प्रथम पक्ष/दानकर्ता ने द्वितीय पक्ष/दानग्रहिता के हक में सम्पत्ति स्थित कस्बा बिलासपुर (अन्दर टाउन क्षेत्र), परगना दनकौर, तहसील व जिला गौतमबुद्ध नगर का एक हिवैनामा/दानपत्र दिनांक 04.07.2008 को रजिस्टर्ड किया था, जिसकी कि रजिस्ट्री बही नं0-1, जिल्द नं0-3492 के पृष्ठ सं0-293 से 358 पर दस्तावेज नं0-8022 पर कार्यालय सब रजिस्ट्रार, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर में दर्ज है।

2

Suman Dixit

उक्त रजिस्ट्री में पृष्ठ सं0-2 की पंक्ति नम्बर-3 में समिति एवं बिलासपुर के बीच (ट्रस्ट) लिखा है, जोकि लिपिकीय त्रुटि से गलत लिख गया है तथा ट्रस्ट नामक शब्द को हटा हुआ समझा जाये तथा भविष्य में एम0एल0 शर्मा शिक्षा समिति पढ़ा जाये तथा सोसायटी का रजिस्ट्रेशन पत्र की छायाप्रति इस शुद्धि पत्र के साथ संलग्न है।

21

Suman Dixit

इस शुद्धि पत्र से स्टाम्प की देयता पर कोई प्रभाव नहीं पड़ता है तथा सम्पूर्ण शर्तें हिवैनामा/दान पत्र की जोकि बही नं0-1, जिल्द नं0-3492 के पृष्ठ सं0-293 से 358 पर दस्तावेज नं0-8022पर कार्यालय सब रजिस्ट्रार, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर में दर्ज है, लागू रहेगी।

20



Suman Dixit

